

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:	INVESTMENT OFFER:
<p>Наименование проекта: Создание агротуристического комплекса в д. Карасино</p>	<p>Project name: Creation of an agritourism complex in Karasino village</p>
	
<p>Краткое описание проекта: Проект направлен на создание уникального агротуристического комплекса на базе бывшей Карасинской начальной школы, расположенной в живописной деревне Карасино Браславского района. Предполагается восстановление и адаптация зданий под нужды устойчивого туризма с акцентом на экологичность и развитие сельских территорий.</p> <p>Вблизи расположено озеро Карасино, что делает место привлекательным для рыбалки и водного отдыха.</p> <p>Концепция комплекса – агроусадебка с элементами этнографического музея, ремесленных мастерских, гастрономического туризма и активного отдыха:</p> <ul style="list-style-type: none"> гостевые домики и номера в здании школы; ресторан/кафе с блюдами местной кухни; баня; музей деревенского быта и ремесел; площадки для мастер-классов (гончарное дело, ткачество, сыроварение); прокат велосипедов, лодок, рыболовного снаряжения; организация экскурсий 	<p>Brief description of the project: The project aims to create a unique agritourism complex on the basis of the former Karasino Elementary School, located in the picturesque village of Karasino in the Braslav District. The project involves the restoration and adaptation of the buildings for sustainable tourism, with a focus on environmental friendliness and rural development.</p> <p>The village is located near Lake Karasino, which makes it an attractive destination for fishing and water activities.</p> <p>The concept of the complex includes an agritourism farm with elements of an ethnographic museum, craft workshops, gastronomic tourism, and outdoor activities:</p> <ul style="list-style-type: none"> guest houses and rooms in the school building; restaurant/cafe with local cuisine; bathhouse; museum of village life and crafts; areas for master classes (pottery, weaving, cheese-making); rental of bicycles, boats, and fishing equipment; organization of excursions

<p>Инвестиционная привлекательность: комплекс капитальных строений бывшей Карасинской начальной школы расположен в д. Карасино Braslavского района и представляет собой отдельно стоящие бревенчатые здания общей площадью 737,4 кв.м, 1952, 1982 годов возведения, расположенные в центре деревни, земельный участок 2,18 га</p>	<p>Investment attractiveness: The complex of capital buildings of the former Karasino Elementary School is located in the village of Karasino, Braslavsky District, and consists of separate log buildings with a total area of 737.4 square meters, built in 1952 and 1982, located in the center of the village on a land plot of 2.18 hectares</p>
<p>Цель проекта: создание агротуристического комплекса для отдыха, экотуризма и культурного досуга. Проведение реконструкций помещений, благоустройство территории. Закупка оборудования, мебели и инвентаря для приема туристов</p>	<p>Objective of the project: creation of an agritourism complex for recreation, ecotourism, and cultural leisure. Reconstruction of premises and landscaping. Purchase of equipment, furniture, and supplies for receiving tourists</p>
<p>Отрасль: туризм</p>	<p>Branch: tourism</p>
<p>Инициатор проекта: Браславский районный исполнительный комитет</p>	<p>Project Initiator: Braslav District Executive Committee</p>
<p>Состояние проекта: в стадии инвестиционного предложения</p>	<p>Project status: in the investment offer stage</p>
<p>Общая стоимость проекта: согласно бизнес-плану инвестора (сумма инвестиционных затрат зависит от проекта)</p>	<p>The total cost of the project: according to the investor's business plan (the amount of investment costs depends on the project)</p>
<p>Форма участия инвестора: полное финансирование</p>	<p>Investor participation form: full funding</p>
<p>Срок реализации проекта: согласно бизнес-плану инвестора</p>	<p>Project Duration: according to the investor's business plan</p>
<p>Наличие бизнес-плана: отсутствует</p>	<p>Availability of a business plan: no</p>
<p>Контактные телефоны: Браславский районный исполнительный комитет Заместитель председателя: + 375 2153 69944 e-mail: econom@braslav-region.by</p>	<p>Contacts: Braslav District Executive Committee Vice-chairman: +375 2153 69944 e-mail: econom@braslav-region.by</p>