

БРАСЛАВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШЕНИЕ

27 ноября 2018 г. № 37

О некоторых вопросах купли-продажи жилых домов (квартир) сельскохозяйственных организаций

На основании абзаца второго подпункта 1.2 пункта 1 и пункта 9 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253 «Об отдельных вопросах купли-продажи жилых домов (квартир) сельскохозяйственных организаций» Браславский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить, что:

1.1. решения о продаже заселенных и незаселенных жилых домов (квартир), а также незавершенных законсервированных капитальных строений, создание которых в качестве жилых помещений разрешено в соответствии с законодательством, но не завершено, расположенных (располагавшихся на дату начала строительства (реконструкции), дату приобретения) в населенных пунктах с численностью населения до 20 тыс. человек и находящихся в республиканской собственности или в собственности Браславского района (далее – жилые помещения), в том числе построенных (реконструированных), приобретенных с государственной поддержкой, принимаются, если иное не установлено законодательными актами, сельскохозяйственными организациями. При этом граждане (кроме граждан, приобретающих жилые помещения на аукционе) должны быть проинформированы о принятом решении не позднее одного месяца со дня подачи ими заявления о приобретении жилого помещения;

1.2. решения о продаже жилых помещений, в том числе построенных (реконструированных), приобретенных с государственной поддержкой, с оплатой в соответствии с абзацами вторым–четвертым части первой пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253 «Об отдельных вопросах купли-продажи жилых домов (квартир) сельскохозяйственных организаций» (Национальный реестр правовых актов Республики Беларусь, 2011 г., № 70, 1/12618), принимаются в отношении:

работников сельскохозяйственных организаций, организаций социально-культурной сферы*, потребительской кооперации, постоянно проживающих и работающих в населенных пунктах с численностью

населения до 20 тыс. человек, а также уволенных из этих организаций по основаниям, не предусмотренным в абзаце втором части второй пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253, и имеющих стаж работы не менее пяти лет в этих организациях;

лиц рядового и начальствующего состава органов внутренних дел, постоянно проживающих и работающих в населенных пунктах с численностью населения до 20 тыс. человек, а также уволенных со службы из этих органов в запас или отставку по основаниям, не предусмотренным в абзаце третьем части второй пункта 5 Указа Президента Республики Беларусь от 17 июня 2011 г. № 253, и имеющих стаж работы не менее пяти лет в этих органах;

* Под работниками организаций социально-культурной сферы понимаются руководители и специалисты организаций здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, учреждений образования.

1.3. основанием для отказа в принятии решения о продаже жилых помещений является отсутствие у гражданина установленного стажа работы в организациях (органах), перечисленных в абзацах втором и третьем подпункта 1.2 настоящего пункта.

2. Признать утратившими силу:

решение Браславского районного Совета депутатов от 26 мая 2016 г. № 98 «О некоторых вопросах купли-продажи жилых домов (квартир) сельскохозяйственных организаций» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 18.06.2016, 9/77037);

решение Браславского районного Совета депутатов от 10 августа 2016 г. № 103 «О внесении изменений и дополнения в решение Браславского районного Совета депутатов от 26 мая 2016 г. № 98» (Национальный правовой Интернет-портал Республики Беларусь, 24.08.2016, 9/78247).

3. Настоящее решение обнародовать (опубликовать) в газете «Браслаўская звезда».

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель

Н.А.Пучинская