

Памятка «О требованиях законодательства по охране историко-культурного наследия Республики Беларусь для собственников (пользователей) материальных историко-культурных ценностей».

Настоящая памятка «О требованиях законодательства по охране историко-культурного наследия Республики Беларусь для собственников (пользователей) материальных историко-культурных ценностей» разработана в соответствии с Кодексом Республики Беларусь о культуре от 20 июля 2016 г. № 413-З (далее – Кодекс).

Охранные обязательства.

В соответствии со статьей 75 Кодекса собственник (пользователь) материальной историко-культурной ценности, землепользователь, на земельном участке которого расположена недвижимая историко-культурная ценность, обязан подписать охранные обязательства, в котором предусматриваются обязанности по обеспечению сохранности историко-культурной ценности.

При переходе права собственности на материальную историко-культурную ценность новый собственник материальной историко-культурной ценности или новый землевладелец, на земельном участке которого расположена недвижимая материальная историко-культурная ценность, обязан в течение тридцати календарных дней со дня приобретения собственности подписать охранные обязательства. Невыполнение этого требования является основанием для признания сделки по приобретению права собственности на материальную историко-культурную ценность недействительной.

Охранные обязательства составляются по форме установленной Министерством культуры в количестве 2-х экземпляров.

Оформить охранные обязательства на материальную историко-культурную ценность можно в отделе идеологической работы, культуры и по делам молодежи Браславского районного исполнительного комитета по адресу: г. Браслав, ул. Советская, д. 119, Перечень документов для оформления охранных обязательств с собственниками материальных историко-культурных ценностей:

1. копия документа, удостоверяющего права собственности (регистрационное удостоверение);
2. копия технического паспорта объекта (для памятников архитектуры);
3. копия свидетельства (лицензии) регистрации юридического лица;
4. копия Устава организации (1,2,3 стр.);
5. копия паспорта (для физических лиц).

Паспорт материальной историко-культурной ценности

На материальную историко-культурную ценность составляется паспорт материальной историко-культурной ценности по форме, установленной Министерством культуры Республики Беларусь.

В паспорте материальной историко-культурной ценности указываются полные научные и фактические сведения о материальной историко-культурной ценности (описываются история, техническое состояние, указывается местонахождение, размещаются учетные данные, дается оценка исторического, научного, культурного или иного значения, указываются сведения о собственнике (пользователе), дата и номер охранного обязательства, сведения о зонах охраны недвижимой историко-культурной ценности, научно-проектной документации, а также дополнительные сведения о событиях и личностях, связанных с историко-культурной ценностью, архивные и библиографические источники).

Паспорт материальной историко-культурной ценности заполняется в трех экземплярах за счет средств собственника (статья 100 Кодекса).

Такой документ может быть изготовлен в НИУК «Браславское районное объединение музеев» (услуга платная), тел. 8 0215365062.

Зоны охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей.

Для обеспечения сохранности недвижимой материальной историко-культурной ценности и окружающей среды в определенных границах устанавливаются границы территорий недвижимых материальных историко-культурных ценностей и одна или несколько из следующих зон охраны этих историко-культурных ценностей (статья 105 Кодекса):

- охранный зона;
- зона регулирования застройки;
- зона охраны ландшафта;
- зона охраны культурного пласта (слоя).

Охранные зоны для памятников археологии устанавливаются на расстоянии не менее пятидесяти метров от границы территории памятника археологии.

Границы территории недвижимых материальных историко-культурных ценностей, зоны охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей, режимы содержания и использования определяются **проектом зон охраны**, который разрабатывается за счет средств собственников (пользователей) недвижимой материальной историко-культурной ценности и утверждается Министерством культуры Республики Беларусь.

Разработка градостроительной и землеустроительной документации, а также другой проектной документации, реализация которых может оказать воздействие на недвижимые материальные историко-

культурные ценности, без нанесения зон охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей либо без их установления **запрещается**.

Заказать изготовление проекта охранной зоны можно на сайте Министерства культуры.

Производство работ на объектах историко-культурного наследия

Основанием для проведения ремонтно-реставрационных работ на историко-культурных ценностях является наличие заключения Министерства культуры о согласовании научно-проектной документации, разработанной на основании выданного министерством разрешения на выполнение научно-исследовательских и проектных работ на материальных историко культурных ценностях и акта передачи разделов научно-проектной документации после ее согласования в Банк сведений об историко-культурном наследии Республики Беларусь.

Разрешение на выполнение научно-исследовательских и проектных работ на материальных историко-культурных ценностях выдается Министерством культуры по адресу: 220004 г. Минск, пр. Победителей, 11, тел. 8 (017) 200 11 36.

Для памятников археологии разрешение на выполнение научно-исследовательских и проектных работ на материальных историко-культурных ценностях выдается при наличии разрешения на право проведения археологических исследований.

Форма разрешения на выполнение научно-исследовательских и проектных работ на материальных историко-культурных ценностях устанавливается Министерством культуры (статья 115 Кодекса).

После завершения работ на историко-культурной ценности Министерство культуры выдает заключение о соответствии принимаемой в эксплуатацию недвижимой материальной историко-культурной ценности научно-проектной документации на выполнение ремонтно-реставрационных работ на материальной историко-культурной ценности (статья 120 Кодекса).

Охранные доски

Одним из обязательных условий обеспечения сохранности историко-культурной ценности является установка охранной доски, на которой размещается информация о принадлежности этой недвижимой историко-культурной ценности к историко-культурному наследию Республики Беларусь.

Охранная доска изготавливается за счет средств собственника историко-культурной ценности (статья 104 Кодекса) по форме установленной Министерством культуры Республики Беларусь.

Ответственность за несоблюдение законодательства Республики Беларусь в сфере охраны историко-культурного наследия

Кодексом Республики Беларусь «Об административных правонарушениях» предусмотрены следующие меры за нарушение законодательства в сфере охраны историко-культурного наследия:

Статья 20.1. Невыполнение обязанностей по подписанию и (или) соблюдению требований охранных обязательств

Невыполнение предусмотренных законодательством о культуре обязанностей по подписанию и (или) соблюдению требований охранных обязательств -

влечет наложение штрафа в размере до восьми базовых величин, на индивидуального предпринимателя - до двадцати пяти базовых величин, а на юридическое лицо - до пятидесяти базовых величин.

Статья 20.2. Нарушение порядка и (или) условий выполнения работ на историко-культурных ценностях либо совершение действий, создающих угрозу историко-культурным ценностям

Нарушение порядка и (или) условий выполнения работ на историко-культурных ценностях либо совершение действий, создающих угрозу уничтожения, повреждения историко-культурных ценностей, -

влекут наложение штрафа в размере от десяти до тридцати базовых величин, на индивидуального предпринимателя - от десяти до ста базовых величин, а на юридическое лицо - до пятисот базовых величин.

Статья 20.3. Уничтожение, повреждение либо утрата историко-культурных ценностей или культурных ценностей, которым может быть придан статус историко-культурной ценности

Уничтожение, повреждение историко-культурных ценностей или культурных ценностей, обладающих отличительными духовными, художественными и (или) документальными достоинствами и соответствующих одному из критериев для придания им статуса историко-культурной ценности, совершенные по неосторожности, либо их утрата вследствие небрежного хранения -

влекут наложение штрафа в размере от пяти до тридцати базовых величин, на индивидуального предпринимателя - от двадцати до ста базовых величин, а на юридическое лицо - до пятисот базовых величин.

Статья 20.4. Нарушение режимов содержания и (или) использования зон охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей

Нарушение режимов содержания и (или) использования зон охраны недвижимых материальных историко-культурных ценностей -

влечет наложение штрафа в размере от пяти до тридцати базовых величин, на индивидуального предпринимателя - от двадцати

до ста базовых величин, а на юридическое лицо - до пятисот базовых величин.

Статья 20.5. Несоблюдение требований об ограничении прав собственника историко-культурной ценности

Смена места нахождения (хранения), условий содержания и использования историко-культурной ценности, за исключением историко-культурной ценности, включенной в Музейный фонд Республики Беларусь, без согласования с местным исполнительным и распорядительным органом либо передача историко-культурной ценности во владение или пользование Вооруженным Силам Республики Беларусь, другим войскам или воинским формированиям - влекут наложение штрафа в размере от десяти до тридцати базовых величин.

Статья 20.6. Незаконный поиск и оборот археологических артефактов

1. Поиск археологических артефактов, осуществляемый без разрешения на право проведения археологических исследований, - влечет наложение штрафа в размере от пятнадцати до пятидесяти базовых величин с конфискацией предмета административного правонарушения, орудий и средств совершения административного правонарушения или без конфискации таких орудий и средств.

2. Приобретение, продажа, дарение, мена, залог археологических артефактов в случаях, запрещенных законодательными актами, при отсутствии признаков незаконной предпринимательской деятельности - влекут наложение штрафа в размере от десяти до тридцати базовых величин с конфискацией предмета административного правонарушения.

Примечание. Термин "поиск археологических артефактов", применяемый в настоящей статье, имеет значение, определенное законодательством о культуре.

Статья 20.7. Нарушение порядка вскрытия воинских захоронений либо проведения поисковых работ

Нарушение порядка вскрытия воинских захоронений либо проведения поисковых работ в местах, где велись боевые действия или совершались карательные акции, -

влечет наложение штрафа в размере от десяти до тридцати базовых величин.

Ответственность за нарушение законодательства в сфере охраны историко-культурного наследия предусмотрена и Уголовным Кодексом Республики Беларусь:

- статья 344. «Умышленное уничтожение либо повреждение историко-культурных ценностей или материальных объектов, обладающих отличительными духовными, художественными и (или)

документальными достоинствами и соответствующих одному из критериев отбора материальных объектов для присвоения им статуса историко-культурной ценности, – наказываются общественными работами или штрафом, или арестом на срок до шести месяцев, или ограничением свободы на срок до трех лет, или лишением свободы на тот же срок»;

- статья 345. «Уничтожение, повреждение историко-культурных ценностей или материальных объектов, обладающих отличительными духовными, художественными и (или) документальными достоинствами и соответствующих одному из критериев отбора материальных объектов для присвоения им статуса историко-культурной ценности, совершенные по неосторожности, либо их утрата вследствие небрежного хранения, повлекшие причинение ущерба в крупном размере, – наказываются общественными работами, или штрафом, или исправительными работами на срок до одного года, или арестом на срок до трех месяцев, или ограничением свободы на срок до одного года».