

## **О льготах по НДС в сфере жилищно-коммунального хозяйства**

С 1 января 2021г. в дополнение к установленным Указом Президента Республики Беларусь от 26.03.2007 №138 «О некоторых вопросах обложения налогом на добавленную стоимость» преференциям в отношении услуг ЖКХ от налога на добавленную стоимость будут освобождаться обороты по реализации:

работ по содержанию (эксплуатации) объектов внешнего благоустройства населенных пунктов, осуществляемых за счет бюджетных средств, по перечню, определяемому Советом Министров Республики Беларусь;

услуг по приему и контролю за исполнением заявок граждан, а также их претензий на качество жилищно-коммунальных услуг;

услуг по осуществлению функций государственного заказчика в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

услуг по осуществлению функций учета, расчета, начисления и взыскания задолженности по:

- плате за жилищно-коммунальные услуги;
- плате за пользование жилым помещением;
- возмещению расходов организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги, на электроэнергию, потребляемую на освещение вспомогательных помещений и работу оборудования в многоквартирных жилых домах.

Новые нормы предусмотрены Указом Президентом Республики Беларусь от 10.09.2020 №342 «Об изменении Указа Президента Республики Беларусь».