

### *Сельский туризм: разбираемся в нюансах налогообложения*

До **1 июля 2023 г.** физические лица, осуществляющие деятельность по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма, **в обязательном порядке** необходимо получить решение районного исполнительного комитета об осуществлении деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма.

Облисполкомам предоставлено право определять перечни населенных пунктов, где не допускается размещение агроэкоусадьб (далее – Перечень). Но, если на территории, попавшей в такой Перечень, размещена действующая агроусадьба, то при соблюдении иных требований Указа Президента Республики Беларусь №351 от 04.10.2022 «О развитии агроэкотуризма» (далее – Указ) субъект агроэкотуризма может по-прежнему оказывать услуги в данной сфере.

С учётом норм Налогового кодекса Республики Беларусь субъекты агроэкотуризма, получившие решение об осуществлении ими деятельности, с 01.07.2023:

1) уплачивают **сбор** за осуществление деятельности по оказанию услуг в сфере агроэкотуризма – если по решению райисполкома они **переведены** на уплату этого сбора.

*При этом, перевод на уплату сбора по решению исполкомов не допускается, если агроэкоусадьба располагается на территории, включенной облисполкомом в Перечень, следовательно, такие субъекты подлежат налогообложению согласно нижеуказанному п.2);*

2) уплачивают **налог на профессиональный доход (НПД)** – в других случаях.

Субъект агроэкотуризма, принявший решение о прекращении своей деятельности, должен (независимо от применяемой системы налогообложения) направить в райисполком письменное уведомление об этом по установленной Министерством спорта и туризма форме.

Райисполком может также принять решение о прекращении деятельности субъекта агроэкотуризма, если выявлены несоответствия условиям, предусмотренным Указом, или имеются систематические нарушения законодательства.

При утрате статуса «субъект агроэкотуризма» и желании продолжить работу с объектами, которые не соответствуют современным требованиям агроусадьбы, необходимо далее определяться со статусом налогоплательщика. В конкретном случае (в связи с наличием особенностей налогообложения, а также возможности выбора системы налогообложения) физическое лицо может обратиться в налоговый орган.